

SIA „RĪGAS NAMU PĀRVALDNIEKŠ”

Vienotais reģistrācijas Nr.40103362321, Aleksandra Čaka iela 42, Rīga, LV-1011

vienotais informatīvais tālrunis: 8900,

e-pasts: rnparvaldnieks@rnparvaldnieks.lv, www.rnparvaldnieks.lv

Rīgā

30.09.2019 Nr. 1-1e/48392Uz 13.09.2019 Nr. 3.1.-1/9200/L-54**Patērētāju tiesību aizsardzības centram**

Brīvības iela 55, Rīga, LV-1010

pasts@ptac.gov.lv

[..]

Par rakstveida apņemšanos

SIA “Rīgas namu pārvaldnieks” (turpmāk – Sabiedrība) 13.09.2019. saņēma Patērētāju tiesību aizsardzības centra (turpmāk – PTAC) vēstuli Nr.3.1.-1/9200/L-54 (Sabiedrībā reģistrēta 13.09.2019. ar Nr.1-2e/40729) par termiņa pagarināšanu un ierosinājumu iesniegt rakstveida apņemšanos. Atbilstoši PTAC vēstulē izteiktajam ierosinājumam Sabiedrība apņemas novērst konstatēto patērētāju tiesību pārkāpumu, kas pieļauts, īstenojot negodīgu komercpraksi.

Sabiedrība atzīst, ka izdarījusi pārkāpumu, maksājumu kavējuma gadījumā piemērojot patērētājiem līgumsodu un likumiskos nokavējuma procentus, neievērojot Civillikuma 1722.panta pirmajā daļā noteikto, ka “līgumsodu par saistību nepienācīgu izpildi vai neizpildīšanu īstā laikā (termiņā) var prasīt tikai tādā apmērā, kādā tas pārsniedz prasīto procentu summu, kas radusies pēc neizpildes iestāšanās brīža”. Lai novērstu pārkāpumu, Sabiedrība apņemas:

- 1) no 01.10.2019. piemērot patērētājiem maksājuma kavējuma gadījumā līgumsodu un/vai likumiskos nokavējuma procentus atbilstoši Civillikuma regulējumam par līgumsoda piemērošanu;
- 2) pēc Sabiedrības iniciatīvas līdz 31.03.2020. veikt atbilstīgu pārrēķinu gadījumos, kad līgumsods piemērots neatbilstoši Civillikuma regulējumam par līgumsoda piemērošanu, un tas nav samaksāts. [..];
- 3) saņemot patērētāja iesniegumu par pārrēķina veikšanu, veikt atbilstīgu pārrēķinu tajos gadījumos, kad līgumsods piemērots neatbilstoši Civillikuma regulējumam par līgumsoda piemērošanu, un tas ir samaksāts. [..].

Sabiedrība neveiks 2. un 3.punktā minēto pārrēķinu gadījumā, ja par līgumsoda un/vai procentu piedziņu stāties spēkā tiesas nolēmums.

[..].

Valdes loceklis

[..]

[..]

IZRAKSTS PAREIZS